

Projektorganisation & dahinter stehende Gremien

STIFTUNGSRAT

- Thomas Bosshard, Präsident
- Dominik Eichhorn, Kassier/Vizepräsident
- Clemens Gähwiler, Aktuar
- Pascal Sprenger, Mitglied
- Lukas Meier, Mitglied
- Urs Grossmann, Mitglied
- Adrian Michael, Vertreter EK
- Fabian Rengel u. Joël Caminada, Vertreter Abteilung

ABTEILUNG MORGESTÄRN

Abteilungsleitung

- Fabian Rengel u. Joël Caminada, Abteilungsleiter
- Florian Rengel, Kassier

Stufenleiter

- Jules Müller, Maurin Räber, Julian Rengel, Gian Spühler

Stammleiter

- Maximilian Rupf, Rémy Müller, Nik Brassel, Maximilian von Bausznern, Nicolas Henchoz, Damian Brandenberger

Elternkommission (EK)

- Adrian Michael, Präsident
- Nina Lüthi-Suter
- Sabine Brassel-Leupold
- Mirjam Brun-Feusi
- Claudia Rengel
- Heiner Lang, Revision
- Fabian Rengel u. Joël Caminada, Abteilungsleiter

PROJEKTGRUPPE SANIERUNG

- Thomas Bosshard, Stiftung
- Adrian Michael u. Heiner Lang, EK
- Fabian Rengel, Abteilung
- Urs Grossmann, Finanzkontrolle

Sie steuert die Sanierung inhaltlich, finanziell und zeitlich. Sie ist zuständig für die Kommunikation gegen aussen und innen:

- Bestandteile der Sanierung in Abstimmung mit Finanzen, Bedürfnissen der Pfadi, der Stiftung und anderer Nutzer.
- Projektfinanzen:
 - Finanzierung: Beiträge und Spenden
 - Kosten: Planung, Buchhaltung, Kontrolle
- organisiert Fronarbeiter
- Sicherstellung des Informationsflusses
- Öffentlichkeitsarbeit

FACHGRUPPE SANIERUNG

- Patrik Jeuch, Jeuch Architekten
- Roman Ribí, Bauleitung
- Erich Morf, Baufachmann
- Adrian Michael, Vertreter Stiftung, EK und Projektgruppe

Sie widmet sich in erste Linie bautechnischen Fragen, der Baudetailplanung und Ausführung:

- Fachliche Leitung, Beratung der Projektgruppe
- Bewilligungsverfahren und Einhaltung von Brandschutz und anderen Vorschriften
- Priorisierung und Organisation der Arbeiten
- Aufträge an Handwerker
- Fronarbeit: Einbindung von Pfadi-Leitern und weiteren externen Helfern
- Kontrolle ausgeführter Arbeiten

Finanzen (Stand Sommer 2020)

Kosten*

Sanierung / Ersatz Kanalisation	25'000.00
Ersatz Wasser- und Elektrozuleitungen	12'000.00
Kücheneinrichtung	17'000.00
Sanitäranlagen	40'000.00
Elektroinstallationen	20'000.00
Ersatz Heizung inkl. Option Zuleitung Gas	34'000.00
Unterhalt Dach	2'000.00
Ersatz DV-Fenster	45'000.00
Ersatz / Reparatur Zugangstüren	30'000.00
Brandschutz, Wärme- und Lärmdämmung	} 30'000.00
Zusatzkosten Denkmalpflege	
Anpassungen-/Demontagen Keller	
Malerarbeiten	40'000.00 <---
Umgebungsarbeiten	35'000.00 <---
Honorare, Bewilligungen u. Nebenkosten	30'000.00
Reserve für Unvorhergesehenes	37'500.00
Total Kosten-Budget	397'500.00

Finanzierungsplan

18'000.00	Beitrag Pfadi Morgestärn	18'000.00
21'000.00	Stiftung, Renovationsfonds	21'000.00
3'000.00	Sponsoring-Aktivitäten der Pfadi Morgestärn	
60'000.00	Spenden von Organisationen in der Gemeinde: - Frauenverein, Chramschof, reformierte Kirche, katholische Kirche	60'000.00
65'500.00	Spenden von gemeinnützigen Organisationen, Privatpersonen, Firmen: - Stiftungen zur Unterstützung von Pfadiheimen - Pfadi-Eltern, APV-Mitgliedern, Privatpersonen und Firmen - Preisnachlässe und Materialspenden von Handwerk & Gewerbe	21'500.00
18'000.00	Eigenleistung Fronarbeit Pfadi + Helfer *	
12'000.00	Eigenleistung Fronarbeit Pfadi + Helfer *	
200'000.00	Beitrag Gemeinde Zollikon	200'000.00
397'500.00	Total Finanzbedarf	Total gesichert 320'500.00

Wir benötigen Ihre Unterstützung für Total 77'000.00

* Schätzung durch Architekt. Effektive Kosten ergeben sich erst bei vorliegen konkreter Offerten.